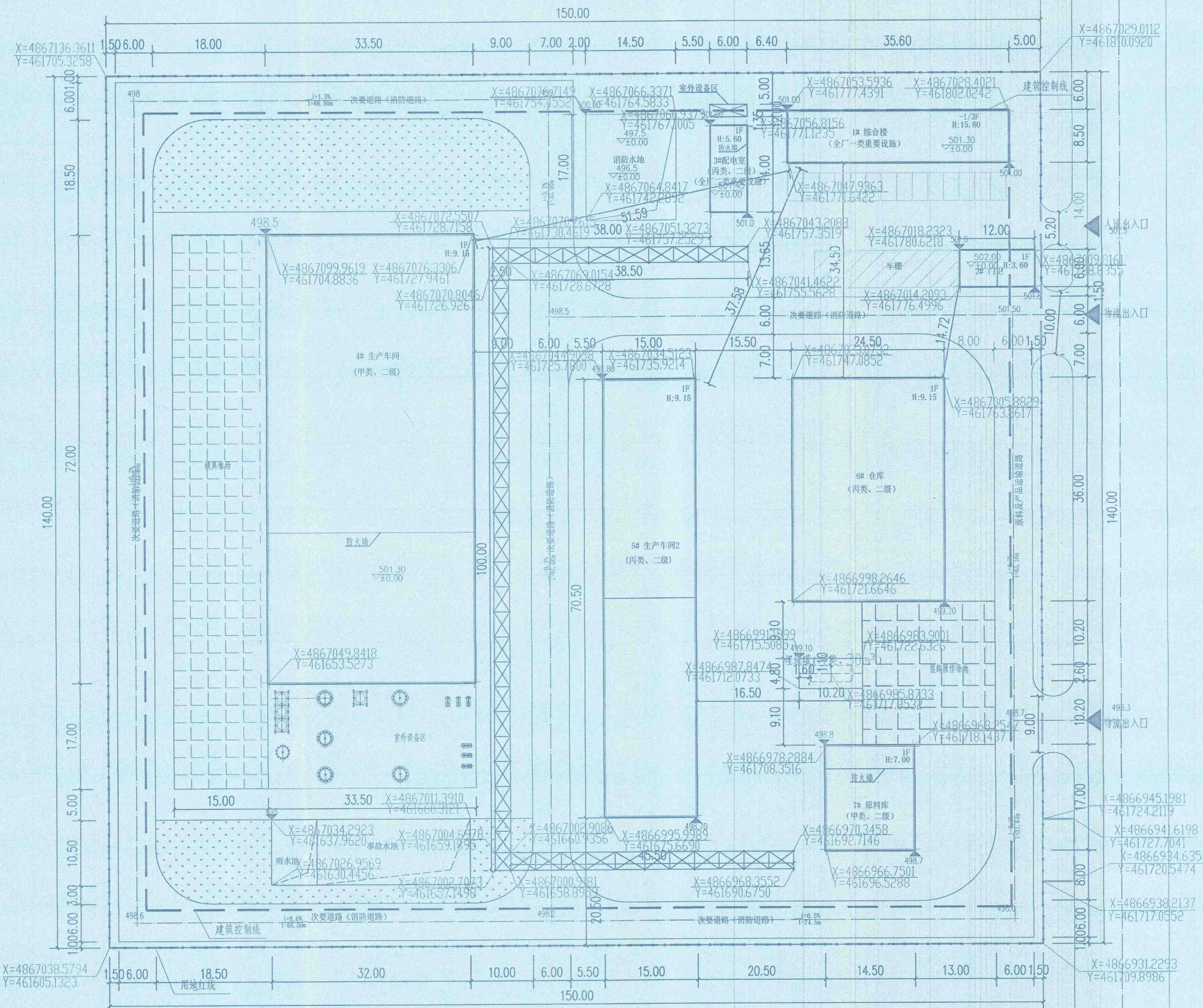


比例	1:400
图号	ZT23052-ZP-1001
日期	2023.07
设计	设计
审核	审核
审批	审批



综合技术经济指标表

序号	名称	单位	数值
1	用地面积	m <sup>2</sup>	21050.00
2	建、构筑物占地面积	m <sup>2</sup>	8968.56
3	总建筑面积	m <sup>2</sup>	5915.10
地上建筑面积			5764.65
地下建筑面积			150.45
4	计容面积	m <sup>2</sup>	12768.65
5	厂前区占地面积	m <sup>2</sup>	374.60
6	建筑密度	%	33.13
7	容积率	—	0.607
8	厂前区比例	%	1.77
9	绿地率	%	6.21

建筑物一览表

编号	名称	层数	占地面积m <sup>2</sup>	总建筑面积m <sup>2</sup>	建筑高度m	计容面积m <sup>2</sup>	火灾类别	结构形式	备注
1	1#综合楼	-1/3	302.60	1161.10	15.18	1010.65	丁类	钢架	地上建筑面积: 1010.65m <sup>2</sup> 地下建筑面积: 150.45m <sup>2</sup>
2	2#门卫	1	72.00	72.00	3.60	72.00	-	钢架	
3	3#配电室	1	84.00	84.00	5.60	84.00	丙类	钢架	
4	4#生产车间	1	2412.00	2412.00	9.15	4824.00	甲类	钢架	建筑高度大于8m
5	5#生产车间2	1	1057.50	1057.50	9.15	2115.00	丙类	钢架	建筑高度大于8m
6	6#仓库	1	882.00	882.00	9.15	1764.00	丙类	钢架	建筑高度大于8m
7	7#原料库	1	246.50	246.50	7.00	246.50	甲类	钢架	
8	埋地罐	-	48.96	-	-	-	甲类	-	
9	消防水池	-	246.50	-	-	-	-	-	
10	雨水池、事故水池	-	336.00	-	-	-	-	-	
11	室外设备区	-	581.50	-	-	581.50	-	-	
12	模具堆场	-	1335.00	-	-	1335.00	-	-	
13	管廊	-	736.00	-	-	736.00	-	-	
14	装卸操作场地	-	490.00	-	-	-	-	-	
15	车棚	-	138.00	-	-	-	-	-	
16	合计		8968.56	5915.10		12768.65			

注: 建(构)筑物层高超过8m及高度超过8m的化学反应装置、容器装置等设施用于容积率计算的建筑面积应加倍计算。依据项目所在地规划条件, 本项目经济技术指标中容积率为0.6 (>0.6), 建筑密度33.13% (>30%), 本项目相关指标满足要求。

设计依据:

1. 由业主提供的用地红线图、地形图。
2. 由业主提供的设计委托、设计要求及各种有关设计的基础资料。
3. 工程所在地区的水文、气象、地震等自然条件。
4. 我院相关专业提供的条件图。
5. 本工程所涉及的有关国家现行设计规范及工程所在地区的省、市、县有关工程建设规定, 主要有:
  - 《石油化工企业设计防火标准》GB50160-2008 (2018年版)
  - 《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)
  - 《建筑防火通用规范》GB55037-2022
  - 《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012
  - 《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009
  - 《总图制图标准》GB/T50103-2010

规划设计说明:

1. 本图尺寸单位除注明外均为米, 图中X, Y坐标系采用2000国家大地坐标系, 高程系统采用1985国家高程基准。
2. 建筑面积为外墙面积 (包含外墙保温)。
3. 建(构)筑物层高超过8m及高度超过8m的化学反应装置、容器装置等设施用于容积率计算的建筑面积加倍计算。
4. 本项目容积率依据《化工企业总图运输设计规范》GB50489-2009附录A.4计算。
5. 本项目新建建筑物之间及与已建建筑物满足工艺、运输、消防、安全等相关规范规定。

图例

- 用地红线
- 新建建筑物
- 建筑控制线
- 围墙线
- 水池
- 露天装置框架
- 露天堆场或作业场
- 出入口
- 绿化
- 道路
- 硬铺
- 管廊

山东中天科技工程有限公司  
SHANGDONG ZHONGTIAN TECHNOLOGY ENGINEERING CO., LTD.

总平面图

项目名称: 聚甲基丙烯酸甲酯 (PMMA) 结构泡沫板生产项目  
专业: 总图  
图号: ZT23052-ZP-1001  
设计阶段: 方案设计

比例: 1:400  
第 1 张 共 1 张  
SHEET TOTAL